



Anforderungsprofil für ein Kaufgesuch in Kassel

KG-002-21

Das Land Hessen sucht für eine Landesdienststelle provisionsfrei ein erschlossenes Bau-/Abrissgrundstück zum Kauf mit einer Größe von mindestens

ca. 13.000 m² - 18.000 m².

Folgende Anforderungen müssen umsetzbar sein:

- Planung für drei Gebäude mit je drei Etagen liegt vor
Lehrsaalgebäude: ca. 2.000 m² Grundfläche
Unterkunftsgebäude 1: ca. 900 m² Grundfläche
Unterkunftsgebäude 2: ca. 900 m² Grundfläche
- Parkhaus, Tiefgarage oder Außenstellplätze für ca. 220 Kraftfahrzeuge mit angemessener Anzahl an E-Ladesäulen
- ausreichend Abstellplätze für Fahrräder
- gute Zuwegung zu den Gebäuden

Weiterhin bitten wir um Angaben zu:

- Parkmöglichkeiten
- Infrastruktur
- Verkehrs- und ÖPNV-Anbindung

Hinweise: Eingehende Angebote, die nicht mit den zwingenden Kriterien übereinstimmen, werden im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt! Als Landesbetrieb nach § 26 LHO tätigen wir keine umsatzsteuerpflichtigen Umsätze und erbringen keine gewerblichen Dienstleistungen gemäß § 1 Abs.1 Nr. 6 KStG und § 4 KStG.

Ihre Angebote entsprechend unseren Anforderungskriterien erbitten wir bis zum **15.08.2021** an:

Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen
Zentrale, Standortmanagement
z. H. Herrn Gilbert Sopp
Abraham-Lincoln-Straße 38 - 42
65189 Wiesbaden

Kontakt: E-Mail: Immobilienangebote@lbih.hessen.de
Telefon: +49 611 89051-445 (Herr Gilbert Sopp)