

**Kosten nach DIN 276 / Anrechenbare Kosten**

Kostengruppe		anrechenbare Brutto-Kosten €	anrechenbare Netto-Kosten €
KG 100	Grundstück ohne 110		
KG 200	Herrichten und Erschließen		
KG 300	Bauwerk - Baukonstruktion ohne 312 ff		
KG 312 ff	bes. nachzuweisende Kosten 312, 313, 321, 323, 326 und 327		
KG 400	Bauwerk - Technische Anlagen		
KG 500	Außenanlagen		
KG 600	Ausstattung und Kunstwerke ohne 611 und 612		
Baukosten bei Instandhaltungsmaßnahmen			
<b>Anrechenbare Netto-Baukosten</b>			
KG 700	Netto-Kosten (ohne KG 710 und 760)		
<b>Anrechenbare Kosten für die Bauherrenleistung</b>			

**Bauherrenleistung**

Leistungsgruppe 1		anrechenbare Kosten €	Summe Honorar €
Leistungsgruppe 2 (10 %)			
Projektleitung und -steuerung	Objekt 1		
	Objekt 2		
Besondere Leistungen (gemäß beigefügter Aufstellung)			
Projektsteuerung in besonderen Fällen (gemäß beigefügter Aufstellung) - Anteil hbm			

**Fachleistung**

Leistungsgruppe 1		
Fachleistung (gemäß beigefügter Ermittlung)		
Besondere Leistungen (gemäß beigefügter Aufstellung)		

Leistungsgruppe 2		anrechenbare Kosten €	Teil- leistung	Neben- kost. %	Summe Honorar €
Instandhaltung	Kleine Baumaßn. < 1,0 Mio €				
Fachleistung (21 %)					
Besondere Leistungen (gemäß beigefügter Aufstellung)					

Leistungsgruppe ..... (3, 4, 5 o. 6)						
LEV-Nr.	Leistung	NL/PM/PL/ BL/FBL 82 €	Bear- beiter 1 75 €	Bear- beiter 2 56 €	Honorar (gem. HOAI bzw. pauschal)	Honorar (inkl. 4% Nebenkosten)

Gesamtsumme Entgelte LBIH €

BAUNEKENKOSTEN gemäß K 17		LBIH	freiberuflich Tätige,Insti- tute, Behörden, Sonstige
Gliederung nach Kostengruppen (KG) DIN 276.		€ (ohne MWSt)	€ (incl. MWSt)
KG 710	<b>Bauherrenaufgaben</b>		
	711 Projektleitung		-----
	712 Bedarfsplanung		
	713 Projektsteuerung		
	719 Bauherrenaufgaben, sonstiges		
KG 720	<b>Vorbereitung der Objektplanung</b>		
	721 Untersuchungen (Baugrundgutachten) (LEV 11103)		
	722 Wertermittlungen (LEV 41000 ff.)		
	724 Landschaftsplanerische Leistungen		
	725 Wettbewerbe (LEV 11104)		
729 Vorbereitung der Objektplanung, sonstiges			
KG 730	<b>Architekten- und Ingenieurleistungen</b>		
	731 Gebäude		
	732 Freianlagen		
	733 Raumbildende Ausbauten		
	734.1 Ingenieurbauwerke		
	734.2 Verkehrsanlagen		
	735 Tragwerksplanung	-----	
	736 Technische Ausrüstung		
	736.1 Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen		
	736.2 Wärmeversorgungsanlagen		
	736.3 Lufttechnische Anlagen		
	736.4 Starkstromanlagen		
	736.5 Fernmelde- und informationstechnische Anlagen		
	735.6 Förderanlagen		
736.7 nutzungsspezifische Anlagen			
736.8 Gebäudeautomation			
739 Architekten- und Ingenieurleistungen, sonstiges			
KG 740	<b>Gutachten und Beratung</b>		
	741 Wärmeschutz und Energiebilanzierung		
	742 Schallschutz und Raumakustik		
	743 Bodenmechanik, Erd- und Grundbau		
	744 Vermessung (s.a. KG 771)		
	745 Lichttechnik, Tageslichttechnik		
	746 Brandschutz		
	747 Sicherheits- und Gesundheitsschutz		
	748 Umweltschutz, Altlasten		
	749 Gutachten und Beratung, sonstiges		
KG 750	<b>Kunst (Kunstwerke s. a. KG 620)</b>		
	751 Kunstwettbewerbe		
	752 Honorare (s.a. KG 620)		
	759 Künstlerische Leistungen, sonstiges		
KG 770	<b>Allgemeine Baunebenkosten</b>		
	771 Prüfungen (incl. Prüfstatik), Genehmigungen, Abnahmen		
	772 Bewirtschaftungskosten		
	773 Bemusterungskosten (Modelle, Muster, Eignungsversuche)		
	774 Betriebskosten nach der Abnahme		
	775 Versicherungen		
	779 Allgemeine Baunebenkosten, sonstiges (z.B. Richtfest)		
KG 790	<b>Sonstige Baunebenkosten</b>	-----	
	<b>Vergütung nach LEV Leistungsgruppe 2</b>		
	Bauherrenleistung		-----
	Besondere Leistungen (gemäß Anlage)		-----
	Fachleistungen		-----
	Besondere Leistungen (gemäß Anlage)		-----
	<b>Vergütungen nach LEV Leistungsgruppe ..... (3, 4, 5 o. 6) (s. S. 1)</b>		
			-----
			-----
			-----
			-----
		-----	
Summe Entgelte / Baunebenkosten ( KG 710 - 740 )			
Summe Entgelte / Baunebenkosten ( KG 710 - 750 )			
Summe Allgemeine und Sonstige Baunebenkosten ( KG 770 - 790 )			
Summe Entgelte / Baunebenkosten ( KG 750 - 790 )			
Summe Vergütung nach LEV ( Leistungsgruppe 2 - 6 )			
Summe Entgelte / Baunebenkosten ( KG 710 - 790 und LEV )			
<b>Gesamtsumme Entgelte / Baunebenkosten</b>			