



Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen. Wir bauen Hessen.

Der Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen (LBIH) ist der zentrale Bau- und Immobiliendienstleister der hessischen Landesverwaltung. Er übernimmt Aufgaben im Bau-, Gebäude- und Standortmanagement. Seine Stärke: Als Komplettanbieter leistet der LBIH alles aus einer Hand – effizient und serviceorientiert. Mit rund 2.100 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern setzt der LBIH ein jährliches Bauvolumen von rund 500 Millionen Euro um und betreut mehr als 3 Millionen Quadratmeter Gebäudefläche. **Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt unbefristet mehrere**

Ingenieure (m/w/d) Architektur/Bauingenieurwesen

Der Einsatzort ist die Zentrale mit Sitz in Wiesbaden.

Sie werden bei Unterbringungsprojekten für Landesdienststellen in Hessen eingesetzt. Dazu zählen Anmietungen von Bestandsbauten und von projektierten Neubauten im Geschäftsbereich Standortmanagement.

Ihre Aufgabe:

- Verantwortlichkeit für Projektkoordination und -steuerung öffentlicher Unterbringungsprojekte in Hessen
- Grundlagenermittlung für die Unterbringungsplanung und deren Auswertung
- Erarbeitung von Standortkonzepten einschließlich Flächenbedarfsermittlungen/Flächenevaluierungen
- Entwurf und Abstimmung mit den Nutzern sowie die Umbau- und Belegungsplanungen für die Unterbringung von Dienststellen des Landes
- Koordination und Abstimmung mit allen Projektbeteiligten (z. B. Nutzer, Landesdienststellen, Ministerien und Vertragspartner)
- Kontrolle über Kosten, Termine, Qualitäten und Änderungsmanagement
- Mitwirkung in formalen Vergabeverfahren und Unterstützung bei den Vertragsabschlüssen
- Vertragscontrolling in der Planungs- und Ausführungsphase

Ihr Profil:

- Studium der Fachrichtungen Architektur/Bauingenieurwesen (FH-Diplom/Bachelor) oder gleichwertiger Abschluss
- Erfahrungen im Projektmanagement (idealerweise bei Hochbauprojekten) in allen Leistungsphasen der HOAI und Kenntnisse in der Erstellung von Belegungsplanungen und der Festlegung der baulichen Qualitäten
- Erfahrungen im Bereich der Büroraumplanung inklusive der notwendigen Verordnungen und DIN-Normen und idealerweise Kenntnisse im Bauordnungs- und Bauplanungsrecht sowie Erfahrungen bei der Überwachung von Baumaßnahmen
- Kenntnisse in der Koordination von Planungsleistungen mit Building Information Modeling (BIM) sind wünschenswert
- Kenntnisse im Bau-, Vergabe- und Vertragsrecht, in der Grundlagenermittlung sowie idealerweise Kenntnisse über Wirtschaftlichkeitsuntersuchungen bei Hochbauprojekten
- Ausgeprägte Kommunikations-, Kooperations- und Teamfähigkeit und ein hohes Maß an Engagement, organisatorischem Geschick sowie kundenorientiertem Handeln
- Sicherer Umgang mit den MS Office-Programmen, idealerweise in MS-Project sowie sehr gute Kenntnisse in AutoCAD
- Sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- Führerschein der Klasse B für gelegentliche Dienstfahrten innerhalb Hessens

Ihre Perspektive:

- Attraktive Karriere innerhalb der Hessischen Landesverwaltung
- Unbefristetes Arbeitsverhältnis
- Eingruppierung in die Entgeltgruppe 12 des TV-H
- Sehr gute Vereinbarkeit von Familie und Beruf, ein attraktives Gleitzeitmodell und flexible Arbeitszeiten
- Zusätzliche betriebliche Altersvorsorge für Tarifbeschäftigte
- Landesweit gültiges Jobticket für freie Fahrt im ÖPNV – nicht nur für den Arbeitsweg

Können wir auf Sie bauen? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung in **einer zusammengefassten PDF-Datei** unter Angabe der **Kennziffer 04.128/20** bis zum **7. Dezember 2020**. Unsere zentrale Adresse lautet: bewerbung-z@lbih.hessen.de.

Noch Fragen? Frau Lisanne Viehmann (Recruiting) hilft sehr gerne: +49 611 89051-167.

Wir fördern die Gleichstellung von Frauen und Männern. In unterrepräsentierten Bereichen sind wir deshalb besonders an Bewerbungen von Frauen interessiert. Eine Teilzeitbeschäftigung ist grundsätzlich möglich. Schwerbehinderte Bewerber (m/w/d) werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt. Insbesondere Menschen mit Migrationshintergrund ermutigen wir, sich bei uns zu bewerben.

