



Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen. Wir bauen Hessen.

Der Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen (LBIH) ist der zentrale Bau- und Immobiliendienstleister der hessischen Landesverwaltung. Er übernimmt Aufgaben im Bau-, Gebäude- und Standortmanagement. Seine Stärke: Als Komplettanbieter leistet der LBIH alles aus einer Hand – effizient und serviceorientiert. Mit rund 2.100 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern setzt der LBIH ein jährliches Bauvolumen von rund 500 Millionen Euro um und betreut mehr als 3 Millionen Quadratmeter Gebäudefläche. **Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt unbefristet mehrere**

Ingenieure (m/w/d) Versorgungstechnik HKLS

Der Einsatzort ist die Niederlassung West mit Sitz in Wiesbaden.

Sie arbeiten z.B. an folgenden Liegenschaften mit: Campuserwicklung im Hochschulbau, Kulturbau in denkmalgeschützter Substanz, Infrastruktureinrichtungen für diverse Bundesliegenschaften u.a. Flughafenplanung, Projektierung von Neubau- und Bestandsmaßnahmen für das Bundeskriminalamt und das Statistische Bundesamt.

Ihre Aufgabe:

- Eigenverantwortliche Durchführung von Aufgaben und Maßnahmen des technischen Gebäudebetriebes und -managements
- Bearbeitung von Instandsetzungen und Umbau technischer Gebäudeausstattung
- Kleinere Eigenplanungen von Heizungs-, Sanitär und Lüftungsanlagen in Neu- und Umbaumaßnahmen
- Überwachung von Ingenieurbüros bei Neu-, Um- und Erweiterungsbauten von Bauvorhaben der öffentlichen Hand, einmaligen Instandsetzungen und Bauunterhaltungsmaßnahmen im Bereich der Versorgungstechnik
- Beschaffung von Dienstleistungen: fach- und sachgerechte Durchführung von Ausschreibungen, Vergaben und Beauftragungen technischer Gebäudedienstleistungen (TGM-Leistungen)
- Fach- und sachgerechte Durchführung der Maßnahmen unter Beachtung des öffentlichen Vergabe- und Vertragsrechts sowie des Termin- und Kostenrahmens (Wirtschaftlichkeitsberechnung)
- Ansprechpartner als Auftraggeber bei Verhandlungen und in der Kommunikation mit den Auftragnehmern sowie für alle Projektbeteiligten

Ihr Profil:

- Studium der Fachrichtung Versorgungstechnik/Technisches Gebäudemanagement (FH-Diplom/Bachelor) oder gleichwertiger Abschluss
- Kenntnisse im öffentlichen Vergabe- und Vertragsrecht (VOB), der verschiedenen HOAI-Leistungsphasen sowie Kenntnisse im Bauordnungsrecht (HBO, TPrüfVO, allgemein anerkannte Regel der Technik)
- Nachgewiesene mehrjährige einschlägige Praxiserfahrung im Betrieb technischer Gebäudeanlagen und in der Ausschreibung des Baus und der Instandsetzung von TGA und technischen Gebäudemanagementleistungen sowie Planungs- und Bauleitungserfahrung
- Kommunikationsfähigkeit, Verhandlungssicherheit, Durchsetzungsvermögen und Organisationsgeschick
- Hohes Maß an Engagement, Eigenverantwortung, Kundenorientierung und einen starken Teamgeist
- Sehr gute MS Office-Kenntnisse und idealerweise Grundkenntnisse in SAP, einem CAD- und AVA-Programm
- Sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- Führerschein der Klasse B und die Bereitschaft zu gelegentlichen hessenweiten Dienstreisen

Ihre Perspektive:

- Unbefristetes Arbeitsverhältnis
- Eingruppierung in die Entgeltgruppe 12 des TV-H
- Sehr gute Vereinbarkeit von Familie und Beruf
- Attraktives Gleitzeitmodell und flexible Arbeitszeiten
- Zusätzliche betriebliche Altersvorsorge für Tarifbeschäftigte
- Landesweit gültiges Jobticket für freie Fahrt im ÖPNV – nicht nur für den Arbeitsweg
- Individuelle Fortbildungsmöglichkeiten

Können wir auf Sie bauen? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung in **einer zusammengefassten PDF-Datei** unter Angabe der **Kennziffer 04.148/20**. Unsere zentrale Adresse lautet: bewerbung-west@lbih.hessen.de.

Noch Fragen? Frau Lisanne Viehmann (Recruiting) hilft sehr gerne: +49 611 89051-167.

Wir fördern die Gleichstellung von Frauen und Männern. In unterrepräsentierten Bereichen sind wir deshalb besonders an Bewerbungen von Frauen interessiert. Eine Teilzeitbeschäftigung ist grundsätzlich möglich. Schwerbehinderte Bewerber werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt. Insbesondere Menschen mit Migrationshintergrund ermutigen wir, sich bei uns zu bewerben.

